



Sediu: Com Teiu, sat Teiu, Jud Arges

CUI : RO 30281706

J03/754/2012

Mail: office@greenbuildingstructure.ro



Nr. certificat : 4247
ISO 14001:2015



Nr. certificat : 3279
ISO 45001:2018



Nr. certificat : 4866
ISO 9001:2015

DOCUMENTATIE TEHNICA PENTRU AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR DE CONSTRUIRE

Pentru investitia

STATIE DE REINCARCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE IN COMUNA CRUSET, JUDETUL GORJ



Beneficiar: Comuna Cruset
Proiect nr. DTAC – 118/ 2024



Sediu: Com Teiu, sat Teiu, Jud Arges

CUI : RO 30281706

J03/754/2012

Mail: office@greenbuildingstructure.ro

BORDEROU DE SEMNATURI

POZITIE IN PROIECT	FUNCTIE/ NUME	NR..../DATA CONTRACT	SEMNATURI
PROIECTANT GENERAL	SC GREEN BUILDING STRUCTURE SRL		
Sef de Proiect	Arhitect cu drept de semnatura - Predescu Ana Maria	Nr. 114/ 12.08.2022	
Arhitect	Arhitect cu drept de semnatura - Predescu Ana Maria		
Instalatii electrice	Ing. Dobre Marian	Nr. 120/ 04.09.2023	

Verificator atestat MLPAT pentru exigentele le
în baza certificatului nr. 06775 din 2005
Ing. Gheorghe Victor Diaconescu

Referat Nr 4038235
conform registrului de evidență
Specialitatea:instalatii electrice

din 30.09.2024

REFERAT

privind verificarea de calitate la cerințele le (A,B,C,D,E si F) a proiectului nr.
intitulat:

118/2024

STATIE DE REINCARCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE IN COMUNA CRUSET, JUDETUL GORJ

FAZA: PT+DTAC

1. Date de identificare:

Proiectant
Beneficiar

GREEN BUILDING STRUCTURE S.R.L.
COMUNA CRUSET

Lucrarea se verifică, conf. Legii 10/1995, privind calitatea în construcții în sensul următoarelor
cerinte esentiale, cu referire la instalatiile electrice:

- | | |
|--|--|
| a) rezistență mecanică și stabilitate; | b) securitate la incendiu; |
| c) igienă, sănătate și mediu; | d) siguranță în exploatare; |
| e) protecție împotriva zgomotului; | f) economie de energie și izolare termică. |

2. Caracteristicile principale ale proiectului și ale construcției:

Proiectul tratează : instalații de alimentare, prize, forță, instalația de legare la pământ

3. Documentele care se prezintă la verificare:

Memoriu elaborat de proiectant în care se prezintă soluțiile adoptate pentru respectarea cerinței
verificate
Breviar calcul
Program control calitate
Caiet de sarcini

Plansele desenate (conform borderou) în care se prezintă solutia propusă

4. Concluzii și recomandări:

În urma verificării se consideră proiectul corespunzător, semnându-se și stampilându-se conform
îndrumătorului, documentația primită, fără observații

Am primit
Investitor / Proiectant,
(... ex.)

Am predat
Verificator tehnic atestat MLPAT
Ing. GHEORGHE VICTOR DIACONESCU





ROMANIA

MINISTERUL TRANSPORTURILOR,
CONSTRUCȚIILOR ȘI TURISMULUI

**CERTIFICAT
DE
ATESTARE
TEHNICO-PROFESIONALĂ**

În baza Legii nr. 10/1995 privind
calitatea în construcții, cu modificările
ulterioare și ale actelor normative
subsecvente acestora referitoare la
atestarea tehnico-profesională a
specialiștilor cu activitate în construcții,

pe baza cererii din dosarul nr. 446/2005
înregistrat la MTCI cu nr. 010321/2006 și a
concluziilor Comisiei de examinare nr. 14 din
16.05.2005 se emite prezentul certificat.

Semnătura titularului

Data eliberării
30.08.2005

Seria B - Nr.

DIRECTOR
CRISTIAN PAUL
STAMBADE

06775

MINISTRU DELEGAT
PENTRU LUCRĂRI PUBLICE ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI

László BORBÉLY

Dom. DL. DIACONESCU C. GHEORGHE VICTOR

Cod numeric personal 1440618400067

de profesie INGINER cu domiciliul în localitatea BUCUREȘTI
și LĂBIRINT nr. 51 ... bl. ... sc. ...
et ... ap. ... sectorul 3

SE ATESTĂ

PENTRU COMPETENȚA: VERIFICATOR DE PROIECTE
ÎN DOMENIILE: TOATE

ÎN SPECIALITATEA: INSTALAȚII ELECTRICE (Ic)

PRIVIND CERINȚELE ESENȚIALE: TOATE
CONFORM LEGII NR. 10/1995

Prezenta legitimație va fi vizată de emitent din 5 în 5 ani de la data eliberării

Prelungit valabilitatea	Prelungit valabilitatea	Prelungit valabilitatea
pana la 30.08.2020	pana la 30.08.2020	pana la 30.08.2020
pana la	pana la	pana la



LEGITIMAȚIE

Seria B. Nr. 067

MINISTERUL TRANSPORTURILOR, CONSTRUCȚIILOR ȘI TURISMULUI	
Doamna / Domnul <u>DIACINESCU C. GHEORGHE</u>	Privind cerințele esențiale <u>TOATE</u> <u>CONFORM LEGII NR 10/1995</u>
Cod numeric personal <u>1440618400067</u>	Comisia de examinare Nr. <u>14</u>
Profesie <u>INGINER</u>	Secretar <u>AURELIA SIMION-CIBLAN</u>
ATESTAT	
Pentru competența în domeniul <u>VERIFICATOR DE PROIECTE</u>	Semnătura titularului <u>[Signature]</u>
<u>TOATE</u>	Data eliberării <u>30.08.2005</u>
specialitatea <u>INSTALAȚII ELECTRICE (Ie)</u>	Seria B Nr. <u>06775</u>



Sediu: Com Teiu, sat Teiu, Jud Arges

CUI : RO 30281706

J03/754/2012

Mail: office@greenbuildingstructure.ro

FOAIE DE CAPAT

NR. PROIECT: DTAC – 118/ 2024

Denumire proiect	STATIE DE REINCARCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE IN COMUNA CRUSET, JUDETUL GORJ
Amplasament	Comuna Cruset, Judetul Gorj
Beneficar	Comuna Cruset
Faza de Proiectare	Documentatie tehnica pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire
Proiectant general	SC GREEN BUILDING STRUCTURE SRL



Sediu: Com Teiu, sat Teiu, Jud Arges
CUI : RO 30281706
J03/754/2012
Mail: office@greenbuildingstructure.ro



BORDEROU

I. PIESE SCRISE

Foaie de capat
Memoriu Arhitectura
Memoriu instalatii electrice
Breviar de calcul instalatii electrice
Memoriu organizare de santier
Program pentru control
Deviz general actualizat la faza DTAC
Graficul general de realizare a investitiei

II. PIESE DESENATE

A. PIESE DESENATE	NR. PLANSA
Plan incadrare in zona	A00
Plan de situatie	A01
Plan amenajare parcare	A02
Plan instalatii electrice exterioare alimentare statii reincarcare	IE-01
Schema electrica monofilara tablou de distributie	IET-01
Schema generala de distributie a energiei electrice	IET-02
Detaliu montaj cabluri ingropate	DDE-01
Plan situatie DTOE	DTOE - 01



Sediu: Com Teiu, sat Teiu, Jud Arges

CUI : RO 30281706

J03/754/2012

Mail: office@greenbuildingstructure.ro

A. PARTI SCRISE



Sediu: Com Teiu, sat Teiu, Jud Arges

CUI : RO 30281706

J03/754/2012

Mail: office@greenbuildingstructure.ro

I. MEMORIU DE ARHITECTURA

1. DATE GENERALE

- **Denumirea lucrarii** STATIE DE REINCARCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE IN COMUNA CRUSET, JUDETUL GORJ
- **Amplasament:** Comuna Cruset , Judetul Gorj
- **Beneficiar** Comuna Cruset
- **Profilul lucrarii:** STATII DE REINCARCARE
- **Proiectant:** S.C. GREEN BUILDING STRUCTURE SRL
- **Faza de proiectare:** Documentatie tehnica pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire
- **Categoria de importanta** "D" - Cladiri de importanta redusa
- **Clasa de importanta** clasa IV - "Cladiri de mica importanta pentru siguranta publica, cu grad redus de ocupare si/sau de mica importanta economica, constructii agricole, constructii temporare etc."

2. *Caracteristicile amplasamentului*

AMPLASAMENT 1 – Loc. Cruset, Jud. Gorj – Nr. Cadastral 35800

Imobilul este situat in intravilanul Comunei Cruset. Terenul in suprafata masurata de 11.018 mp, detinut conform inscrierilor din Cartea funciara nr. 35800, se afla in proprietatea Domeniului Public si are categoria de folosinta „, curti constructii”, pe suprafata terenului sunt edificate urmatoarele constructii: C1 – constructii administrative si social culturale, cu o suprafata construita la sol : 844 mp, suprafata construita desfasurata: 844 mp; C2 - constructii anexa, cu o suprafata construita la sol : 35 mp; suprafata construita desfasurata: 35 mp; C3 - constructii anexa, cu o suprafata construita la sol : 25 mp; suprafata construita desfasurata: 25 mp; C4 - constructii anexa, cu o suprafata construita la sol : 31 mp; suprafata construita desfasurata: 11 mp; C5 - constructii anexa, cu o suprafata construita la sol : 50 mp; suprafata construita desfasurata: 50 mp.

Conform extrasului de carte funciara pentru informare nu sunt notate sarcini, servituti sau litigii.

Imobilul nu se afla in zona de protectie a monumentelor.

Vecinatatile terenului sunt urmatoarele:

- Nord: Nr. Cadastral 36459;
- Sud: Nr. Cadastral 35353;
- Vest: Nr. Cadastral 36074, 35352, 36697;
- Sud: Nr. Cadastral 36890.

Cai de acces – Accesul la teren se realizeaza din drumul DN 6B situat pe latura estica a terenului . Prin documentatia intocmita se respecta prevederile legale de amplasare a statiilor de reincarcare.

Terenul este plat, nu prezinta panta pe nici o directie.

• **conditii de clima :**

Din punct de vedere climatologic, comuna Cruset are un climat temperat continental cu influente submediteraneene in partea de nord-vest si nord-est. Climatul bland cu temperaturi moderate si precipitatii abundente se datoreaza si circuitului maselor de aer sudice, sud-vestice dar si vestice. Acestea cu originea in anticiclonele Azorelor, capata dupa trecerea muntilor Banatului si Mehedinții un caracter foehnial, sosind pe teritoriul judetului Gorj sub forma aerului cald si uscat, indeosebi primavara, ceea ce determina de multe ori



Sediu: Com Teiu, sat Teiu, Jud Arges

CUI : RO 30281706

J03/754/2012

Mail: office@greenbuildingstructure.ro

topirea rapida a zapezii de pe versantii cu expunere estica si sud-estica. Masele de aer in regim anticlinal, provenite din anticiclonele siberian (nord-uralian) isi pierd din excesivitate (raceala si uscaciune).

Temperatura medie anuala in intreaga zona depresionara si de dealuri a amplasamentului descreste de la sud la nord in paralel cu cresterea in altitudine, avand valori in medie de +110C in depresiune si +100C in zona dealurilor subcarpatice. La poalele Valcanului temperatura medie anuala nu depaseste 60C.

Aer

Poluarea atmosferei reprezinta unul din factorii majori care afecteaza sanatatea si conditiile de viata ale populatiei, constructiile si vegetatia.

Sursele principale de poluare sunt :

- incalzirea locuintelor, institutiilor,
- combustibilul folosit la prepararea hranei,
- traficul rutier,
- generarea curentului electric.

- **zona seismica de calcul :**

Din punct de vedere seismic, amplasamentul se incadreaza conform SR 11100/1-93 in microzona cu cutremure de gradul 8.1. pe Seara MKS cu revenire pentru o perioada de 50 ani.

Conform Normativ P 100-1/2019 amplasamentul se afla in zona "D" de proiectare cu $A_g=0,20$ g si cu o perioada de colt $T_c=0,7$ secunde.

- **particularitati geotehnice ale terenului :**

Din punct de vedere geologic, Comuna Cruset se afla in cuprinsul platformei Moesice, formata din doua etaje:

1. etajul inferior, format din cristalin, aflat la adancimi mari si depistat pe cale geofizica;
2. etajul superior, alcătuit din cuvertura sedimentara (calcare, argile, gresii, nisipuri si pietrisuri) asezata orizontal sau monoclin, cu caracteristici de platforma.

Inclinarea dinspre nord si nord-vest spre sud si sud-vest al formatiunilor sedimentare situate peste fundamentul cristalin, in special cele neozoice, demonstreaza faptul ca provin din Munii Carpati. Depozitele sedimentare cele mai noi sunt cuaternare si se esaloneaza pe fassii cu directii vest-nord-vest, est-sud-est, care se succed de la nord la sud, ca si formele de relief. Depozitele nisipoase de dune si nisipuri lutoase de interdune ocupa suprafete intinse in toata zona. In general, nisipul löessic apare sub forma de petice cuprinse in arealul depozitelor de dune nisipoase. Materialul löessic roscat-lutos apare sub forma de petice mici pe terase. Nisipurile mobile si semimobile apar, in special, in lunca Dunarii sub forma unor fassii inguste si paralele.

- **modul de asigurare a utilitatilor**

- alimentare cu energie electrica: se va realiza prin bransament din reseaua de distributie existenta in zona, solutia de alimentare fiind stabilita de catre furnizorul de energie electrica prin avizul de racordare, atasat prezentei documentatii. Investitie ce va face obiectul unui proiect nou de bransament, proiect ce nu este inclus in prezenta documentatie.

Nota!!!!

Racordarea la punctul de transformare existent, conform solutiei din Avizul Tehnic de Racordare nu face obiectul prezentului proiect.

- Alimentare cu apa: nu este cazul
- Evacuare deseuri: nu este cazul

Sediu: Com Teiu, sat Teiu, Jud Arges
CUI : RO 30281706
J03/754/2012
Mail: office@greenbuildingstructure.ro

3. Caracteristicile constructiilor

AMPLASAMENT 1 – Loc. Cruset, Jud. Gorj – Nr. Cadastral 35800

- Gabarit necesar 1 loc de incarcare – 2,5*5 m
- Numar locuri de parcare aferente statiei de incarcare – 2
- Gabarit necesar 2 locuri de parcare + statie = 30 mp
- Numar statii de reincarcare – 1 buc
- Numar panouri de semnalizare/informare = 1 buc

Pe terenul studiat se propune amplasarea unei statii de reincarcare si amenajarea spatiilor de parcare aferente acestora si marcarea cu culoarea verde. Statia propusa va asigura incarcarea, a doua automobile simultan cu o putere de 50 KW DC + 22 KW AC. Statia propusa trebuie sa indeplineasca urmatoarea conditie : ”încărcarea în curent alternativ, și încărcarea multistandard în curent continuu”.

În amplasament se vor asigura toate facilitatile pentru functionarea unei statii de reincarcare, avand capabilitatea de incarcare multistandard rapida in curent continuu de 50KW si 22KW in curent alternativ. Statia va permite incarcarea simultan a doua masini.

Din Blocul de masura si protectie trifazat (BMPT) si contorul bidirectional va pleca catre Tabloul Electric de Distributie [T.E.D.] cablul de alimentare ACYAbY .

Din Tabloul Electric de Distributie [T.E.D.] compus dintr-o sectiune va pleca un cablu de electroalimentare aferent statiei electrice de reincarcare. Cablurile electrice vor fi protejate in tuburi PEID / PeHD pe toata lungimea de instalare fiind amplasate in sapatura pe spatii verzi/pamant.

În amplasamentul statiei se va realiza o priza de împământare locala complexa cu doi electrolizi orizontali de 4,5 m si 4 electrozi verticali de 1,5 m lungime rezistenta de dispersie < 4Ω.

Se va asigura spatiul corespunzator, conform reglementarilor rutiere in vigoare, stationarea masinilor electrice realizandu-se paralel cu axul drumului.

Locatia va asigura accesul nediscriminator al publicului la statia de reincarcare instalata si va beneficia de semnalizare corespunzatoare .

Se va asigura vizibilitatea statiei electrice de reincarcare in corespondenta cu standardele europene si nationale in domeniu.

Stațiile de reîncărcare vor dispune de un acces deschis de management și operare care să permită identificarea locației, monitorizarea în timp real a funcționalității, disponibilității, cantității de energie transferată. De asemenea, acest acces trebuie să permită interconectarea și comunicarea cu alte instalații similare în timp real.

Stațiile de reîncărcare comunică prin protocol de tip OCPP - Open Charge Point Protocol - minimum 1.6J și dispun de meniu în limba română și în limba engleză.

4. Sistemul constructiv

Amplasamentul – Loc. Cruset, Jud. Gorj – Nr. Cadastral 35800

- se propune amenajarea unei platforme conform planuri anexate
- montajul statie – conform specificatie furnizor

5. ASIGURARII CERINTELOR FUNDAMENTALE APLICABILE, POTRIVIT LEGII

Proiectul se va verifica la toate cerintele de calitate precizate de “legea calitatii in constructii” de catre un verficator autorizat M.LP.A.T la specialitatea Ie.

Cerinta de calitate “A” – Rezistenta mecanica si stabilitate

Conform specificatiilor din “Codul de proiectare seismica P100-1/2013, constructia existenta se incadreaza in clasa IV de importanta - “Cladiri de mica importanta pentru siguranta publica, cu grad redus de ocupare si/sau de mica importanta economica, constructii agricole, constructii temporare etc.”



Sediu: Com Teiu, sat Teiu, Jud Arges

CUI : RO 30281706

J03/754/2012

Mail: office@greenbuildingstructure.ro

Cerinta "B" SIGURANTA IN EXPLOATARE

Se vor respecta instructiunile de incarcare recomandate de producatorul echipamentelor

CERINTE "C" SECURITATEA LA INCENDIU

Echipamentul montat va respecta normele si legislatia in vigoare.

CERINTA „D”

Beneficiarul va asigura mentenanta statiilor, in conformitate cu prevederile producatorului, inclusiv igienizarea periodica a echipamentului.

CERINTA „F”

Economia de energie

Exploatarea vehiculelor electrice implica consumul ridicat de energie electrica, dar exclude folosirea combustibililor fosili. Astfel se favorizeaza consumul de energie din surse regenerabile.

Izolarea hidrofuga

Echipamentul Propus a se monta prin proiect, inclusiv linia de alimentare a acestuia, sunt protejate in conformitate cu standardul IP54. Intrucat echipamentul propus va fi montat si exploatat in exterior, sub cerul liber, acesta va avea un grad de protectie la umiditate si praf de minim IP55 conform standardului EN60529 2.

Protectie antivandalism

Echipamentul propus a se monta prin proiect are un grad de protectie antivandalism IK10. De asemenea, pentru a evita eventualele coleziuni cu vehiculele electrice, se vor monta intre locurile de parcare si statia de incarcare stalpi metalici de protectie, semnalizati vizibil (galben-negru).

Cerinta „F”

Prin functionare, statia de reincarcare pentru vehicule electrice, va produce un nivel de zgomot in functionare la putere maxima de pana la 66dB, la 1 m de statia de reincarcare, in orice directie.



Sediu: Com Teiu, sat Teiu, Jud Arges
CUI : RO 30281706
J03/754/2012
Mail: office@greenbuildingstructure.ro

II. MEMORIU DE INSTALATII ELECTRICE

2.1. PREZENTAREA PROIECTULUI

In urma analizei situatiei existente si analizand site-ul specializat: <http://www.plugshare.com/> se identifica deficiente legate de lipsa masinilor electrice poate implica analiza unor aspecte variate, cum ar fi impactul asupra mediului, costurile, infrastructura de incarcare, autonomia vehiculelor si altele. Iata cateva dintre deficiențele asociate cu lipsa masinilor electrice:

- Impactul asupra mediului: Masinile cu motoare conventionale alimentate cu combustibili fosili genereaza emisii poluante, contribuind la schimbarile climatice si la poluarea aerului. Lipsa masinilor electrice poate duce la mentinerea sau accentuarea acestui impact negativ asupra mediului.
- Dependenta de combustibili fosili: Absenta vehiculelor electrice poate contribui la dependenta continua de combustibilii fosili si la vulnerabilitatea fata de fluctuatiile preturilor petrolului pe plan mondial.
- Costurile ridicate ale carburantilor: Utilizarea masinilor conventionale necesita achizitionarea constanta a carburantilor, iar preturile acestora pot varia in functie de conditiile pietei. In absenta alternativelor electrice, soferii pot fi expusi la costuri ridicate de exploatare.
- Infrastructura de incarcare insuficienta: Lipsa unei infrastructuri dezvoltate de incarcare pentru vehiculele electrice poate descuraja oamenii sa treaca la astfel de vehicule. Starea actuala a infrastructurii de incarcare poate limita autonomia si atractivitatea masinilor electrice.
- Autonomie redusa a vehiculelor electrice: In comparatie cu masinile cu motoare cu combustie interna, unele vehicule electrice au o autonomie mai mica. Aceasta poate fi perceputa ca o deficiente in special pentru cei care parcurg distante lungi fara posibilitatea de a incarca vehiculul in mod regulat.

Deficienta identificata este materializata prin imposibilitatea accesarii a posesorilor de masini electrice, a statiilor de reincarcare a masinilor electrice, ceea ce conduce la o descurajare a traficului electric, cu consecinte negative in plan turistic, implicit economic si de mediu.

In zona amplasamentelor propuse pentru amenajarea de statii de reincarcare existapuncte de transformare in vedere alimentarii cu energie electrica a acestora.

Amplasament 1: Loc. Cruset, Jud. Gorj – Nr. Cadastral 35800

- Numarul Statiilor de Incarcare: 1 statie cu 2 puncte de incarcare; - încărcarea în curent alternativ, și încărcarea multistandard în curent continuu;
- Regimul juridic: Terenul este situat in intravilanul Comunei Cruset, apartine domeniului public, conform extras de carte funciara nr. 35800

La baza întocmirii acestei documentații au stat :

1. Tema de proiectare pusă la dispoziție de către beneficiar.
2. Planurile și secțiunile de arhitectura.
3. Normele și normativele in vigoare.



Sediu: Com Teiu, sat Teiu, Jud Arges

CUI : RO 30281706

J03/754/2012

Mail: office@greenbuildingstructure.ro

2.2. REGLEMENTARI

Baza de reglementare a prezentei documentatii este constituita de normele si legislatia Uniunii Europene precum si a celor romanesti in domeniu. In cazul unor situatii contradictorii se vor aplica prevederile normelor europene. In scopul realizarii unor solutii optime tehnico- economice, vor fi utilizate cu caracter facultativ si standardele internationale, ale Uniunii Europene si standardele romanesti

Prezenta documentatie a fost intocmita pe baza continutului cadru al documentatiei D,T, precizat in ultima varianta actualizata a legii 50/1991 si completarile ulterioare (si a normelor metodologice la lege). Proiectul va fi verificat din punct de vedere al cerintelor de calitate a,b,c,d,e,f,g, conform Legii 10/1995, exigenta instalatii electrice (Ie).

În toate etapele de proiectare se vor respecta actele normative referitoare la proiectare și la materiale și produse puse în operă:

- Legea nr.10/1995 si completarile ulterioare privind calitatea in constructii;
- Legea nr.307/2006 privind apararea impotriva incendiilor;
- Legea nr.319/2006 privind securitatea si sanatatea in munca;
- Regulament UE 305/2011 privind stabilire a unor conditii armonizate pentru comercializarea produselor pentru constructii
- HG nr.766/21.11.1997 modificata si completata ulterior pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea in constructii;
- HG nr. 492/2018 pentru aprobarea Regulamentului privind controlul de stat al calitatii în constructii;
- Regulamentul de receptie a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora, aprobat prin HG nr. 273/1994
- Normativ pentru proiectarea, executia și exploatarea instalatiilor electrice aferente clădirilor”, indicativ I 7—2011 ;
- Normativ pentru securitatea la incendiu a cladirilor, Partea a III-a — Instalatii de detectare, semnalizare si avertizare, indicativ P118/3-2015 si completarile ulterioare;
- Codul retelelor electrice de distributie –ANRE;
- Norme de prevenire si stingere a incendiilor pentru ramura energiei electrice, indicativ PE 009/93;
- Normativ pentru proiectarea si executatia retelelor de cabluri electrice, indicativ NTE007/08/00;
- Normativ de incercari si masuratori la echipamente si instalatii electrice, indicativ PE 116/94;
- Normativ privind limitare regimului nesimetric si deformant in retelele electrice, indicativ PE 143/94;
- Indreptar de proiectare si executie a instalatiilor de legare la pamant, indicativ 1RE-Ip30-2004;
- Normativ pentru verificarea calitatii si receptia lucrarilor de instalatii aferente constructiilor, indicativ C 56-02;
- Norma metodologica de aplicare a prevederilor Legii securitatii si sanatatii in munca – 2006
- Norme generale de aparare impotriva incendiilor, aprobate prin Ordin MAI nr163/28.02.2007
- Hotirea Guvernului Romaniei nr 971 din 26.07.2006 privind cerinte minime pentru



Sediu: Com Teiu, sat Teiu, Jud Arges

CUI : RO 30281706

J03/754/2012

Mail: office@greenbuildingstructure.ro

semnalizarea de securitate si de sanatate la locul de munca.

- Normativ de siguranta la foc a constructiilor, indicativ P 118-99;
- Normativ de prevenire si stingere a incendiilor pe durata executarii lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora, indicativ C300-1994;
- Documentatia va fi verificata pentru cerinta de calitate, conform prevederilor Legii 10/1995.
- Regulamentele delegate și deciziile CE / UE privind clasificarea la foc si atestarea conformității produselor pentru construcții
- HGR 1236 / 2012 privind stabilirea cadrului instituțional și a unor măsuri pentru aplicarea prevederilor Regulamentului UE nr. 305/2011 al Parlamentului European și al Consiliului din 9 martie 2011
- Ordinul MDLPL 1583 / 2008 privind aplicarea standardelor referitoare la sisteme de control si evacuare a fumului si gazelor fierbinți din construcții și de limitare a propagării fumului în caz de incendiu
- Ordinul MTCT 1822 / 2004 pentru aprobarea Regulamentului privind clasificarea și încadrarea produselor pentru construcții pe baza performanțelor de comportare la foc (modificat și completat prin Ordin MTCT 133/2006 și Ordin MDLPL 269 / 2008)
- HG nr. 668/2017 privind stabilirea condițiilor pentru comercializarea produselor pentru construcții
- Ordinul MDRAP 2360 / 2013 pentru aprobarea reglementării tehnice "Specificație tehnică privind produse pentru construcții. Caracteristici esențiale, niveluri și clase de performanță", indicativ ST 051-2013
- Ordin MDRAP 3169/2016 privind aprobarea Listei cuprinzând indicativele de referință ale standardelor române care transpun standarde europene armonizate din domeniul produselor pentru construcții
- HG nr. 487/2016-privind compatibilitatea electromagnetica
- HG nr. 409/2016 privind stabilirea condițiilor pentru punerea la dispoziție pe piață a echipamentelor electrice de joasă tensiune.



Standarde utilizate:

Nr. crt.	Cod document	Denumire document
1.	SR CEI 60050-826 /2006	Vocabular Electrotehnic Internațional. Partea 826: Instalații electrice
2.	SR EN 60529 / 1995	Grade de protecție asigurate prin carcase (Cod IP).
3.	SR EN 60529:1995/A1 /2003	Grade de protecție asigurate prin carcase (Cod IP).
4.	SR EN 60332-1-1 /2005	Încercări ale cablurilor electrice și cu fibre optice supuse la foc. Partea 1-1: Încercare la propagarea verticală a flăcării pe un conductor sau cablu izolat. Aparatură de încercare
5.	SR EN 60947-1 /2008	Aparataj de jt. Partea 1: Reguli generale.
6.	SR EN 60947-1:2008/A1 / 2011	Aparataj de joasă tensiune. Partea 1: Reguli generale.
7.	SR EN 60947-4-1 /2001	Aparataj de jt. Partea 4-1: Contactoare și demaratoare de motoare. Contactoare și demaratoare electromecanice.
8.	SR EN 60947-4-1 /2010	Aparataj de jt. Partea 4-1: Contactoare și demaratoare de motoare. Contactoare și demaratoare electromecanice.
9.	SR EN 60947-4-1:2001/A1 / 2003	Aparataj de jt. Partea 4-1: Contactoare și demaratoare de motoare. Contactoare și demaratoare electromecanice.
10.	SR EN 60947-4-1:2001/A2 / 2006	Aparataj de joasă tensiune. Partea 4-1: Contactoare și demaratoare de motoare. Contactoare și demaratoare electromecanice
11.	SR HD 384.5.523 S2 / 2003	Instalații electrice în construcții. Partea 5: Alegerea și instalarea echipamentelor electrice. Capitolul 523: Curenti admisibili în sisteme de pozare.
12.	SR HD 384.5.523 S2:2003/C91 / 2008	Instalații electrice în construcții. Partea 5: Alegerea și instalarea echipamentelor electrice. Capitolul 523: Curenti admisibili în sisteme de pozare.
13.	STAS 2612 / 1987	Protecția împotriva electrocutărilor. Limite admise
14.	STAS 4002 / 1974	Materiale auxiliare pentru rețele și instalații electrice. Cleme de șir pentru circuite cu conductoare din cupru și aluminiu. Condiții tehnice speciale de calitate
15.	STAS 4102 / 1985	Piese pentru instalații de legare la pământ de protecție.
16.	SR 8591 / 1997	Rețele edilitare subterane. Condiții de amplasare.
17.	STAS 8779 / 1986	Cabluri de semnalizare cu izolație și manta de PVC
18.	STAS 9436-1 / 1973	Cabluri și conducte electrice . Clasificare și principii desimbolizare.
19.	STAS 9436-2 / 1980	Cabluri și conducte electrice. Cabluri de energie de joasă și medie tensiune. Clasificare și simbolizare
20.	STAS 9436-5 / 1973	Cabluri și conducte electrice. Cabluri de semnalizare, comanda și control. Clasificare și simbolizare.
21.	STAS 9570/1 / 1989	Marcarea și reperarea rețelelor de conducte și cabluri în localități.
22.	STAS 10101/0 / 1975	Acțiuni în construcții. Clasificarea și gruparea acțiunilor.
23.	SR EN 50160 / 2007	Caracteristici ale tensiunii în rețelele electrice publice.
24.	SR CEI 60050(461)+A1 / 1996	Vocabular electrotehnic internațional. Capitolul 461: Cabluri electrice.

- | | | |
|-----|----------------------------------|--|
| 25. | SR CEI 60050-826 /2006 | Vocabular Electrotehnic Internațional. Partea 826: Instalații electrice |
| 26. | SR EN 60071-1 /2006 | Coordonarea izolației. Partea 1: Definiții, principii și reguli. |
| 27. | SR EN 60071-2 /1999 | Coordonarea izolației. Partea 2: Ghid de aplicare. |
| 28. | SR EN 60228 / 2005 | Conductoare pentru cabluri izolate. |
| 29. | SR EN 60332-1-1 /2005 | Încercări ale cablurilor electrice și cu fibre optice supuse la foc. Partea 1-1: Încercare la propagarea verticală a flăcării pe un conductor sau cablu izolat. Aparatură de încercare |
| 30. | SR EN 60332-2-1 /2005 | Încercări ale cablurilor electrice și cu fibre optice supuse la foc. Partea 2-1: Încercare la propagarea verticală a flăcării pe un conductor sau cablu izolat de secțiune mică. Aparatură de încercare |
| 31. | SR HD 60364-1 /2009 | Instalații electrice de joasă tensiune. Partea 1: Principii fundamentale, determinarea caracteristicilor generale, definiții |
| 32. | SR HD 60364-4-41 /2007 | Instalații electrice de joasă tensiune. Partea 4-41: Măsurile de protecție pentru asigurarea securității. Protecția împotriva socurilor electrice. |
| 33. | SR HD 60364-4-41:2007/C91 / 2008 | Instalații electrice de joasă tensiune. Partea 4-41: Măsurile de protecție pentru asigurarea securității. Protecția împotriva socurilor electrice. |
| 34. | SR HD 60364-4-443 /2007 | Instalații electrice în construcții. Partea 4-44: Protecție pentru asigurarea securității. Protecție împotriva perturbațiilor de tensiune și a perturbațiilor electromagnetice. Art 443: Protecție împotriva supratensiunilor de origine atmosferică sau de comutație. |
| 35. | SR HD 60364-5-51 /2010 | Instalații electrice în construcții. Partea 5-51: Alegerea și montarea echipamentelor electrice. Reguli generale. |
| 36. | SR HD 60364-5-51 /2010 | Instalații electrice în construcții. Partea 5-51: Alegerea și montarea echipamentelor electrice. Reguli generale. |
| 37. | SR HD 60364-5-534 /2009 | Instalații electrice de joasă tensiune. Partea 5-53: Alegerea și instalarea echipamentelor electrice. Secționare, întrerupere și comandă. Articolul 534: Dispozitive de protecție împotriva supratensiunilor |
| 38. | SR HD 60364-5-54 /2012 | Instalații electrice de joasă tensiune. Partea 5-54: Alegerea și montarea echipamentelor electrice. Instalații de legare la pământ și conductoare de protecție. |
| 39. | SR HD 60364-6 /2007 | Instalații electrice de joasă tensiune. Partea 6: Verificare |
| 40. | SR HD 60364-7-701 /2007 | Instalații electrice de joasă tensiune. Partea 7-701: Prescripții pentru instalații sau amplasamente speciale. Încăperi cu cadă de apă sau duș |
| 41. | SR HD 60364-7-704 /2007 | Instalații electrice de joasă tensiune. Partea 7-704: Prescripții pentru instalații sau amplasamente speciale. Instalații pentru șantieri de construcții și de demolare. |





Sediu: Com Teiu, sat Teiu, Jud Arges

CUI : RO 30281706

J03/754/2012

Mail: office@greenbuildingstructure.ro



- | | | |
|-----|-----------------------------|--|
| 42. | SR CEI 60888 / 1994 | Sarme de otel zincate pentru conductoare cablate. |
| 43. | SR EN 60909-3 /2004 | Curenți de scurtcircuit în rețele electrice trifazate de curent alternativ. Partea 3: Curenți în cazul unei duble puneri monofazate la pământ și curenți parțiali de scurtcircuit prin pământ. |
| 44. | SR EN 60947-7-1 /2010 | Aparataj de joasă tensiune. Partea 7-1: Echipamente accesorii.Blocuri de jonctiune pentru conductoare de cupru |
| 45. | SR EN 61140 / 2002 | Protecție împotriva șocurilor electrice. Aspecte comune în instalații și echipamente electrice |
| 46. | SR EN 61140:2002/A1 / 2007 | Protecție împotriva șocurilor electrice. Aspecte comune în instalații și echipamente electrice |
| 47. | SR EN 61140:2002/C91 / 2008 | Protecție împotriva șocurilor electrice. Aspecte comune în instalații și echipamente electrice |
| 48. | SR EN 61230 / 2009 | Lucrări sub tensiune. Dispozitive portabile de legare la pământ sau de legare la pământ și în scurtcircuit. |
| 49. | SR EN 61238-1 /2004 | Conectoare presate și cu strângere mecanică pentru cablurile de energie cu tensiunea nominală până la 36 Kv ($U_m = 42 \text{ kV}$). |
| 50. | SR EN 61439-1 /2012 | Partea 1: Metode de încercări și prescripții.
Ansambluri de aparataj de joasă tensiune. Partea 1: Reguli generale. |
| 51. | SR EN 61439-2 /2012 | Ansambluri de aparataj de joasă tensiune. Partea 2: Ansambluri de aparataj (de comutație și de comandă) de putere. |
| 52. | SR EN 61439-3 /2012 | Ansambluri de aparataj de joasă tensiune. Partea 3: Tablouri de distribuție destinate pentru a fi utilizate de persoane obișnuite (DBO). |
| 53. | SR EN 61439-5 /2011 | Ansambluri de aparataj de joasă tensiune. Partea 5: Ansambluri de aparataj pentru rețele de distribuție. |
| 54. | SR EN 61439-6 /2013 | Ansambluri de aparataj de joasă tensiune. Partea 6: Canale de cabluri prefabricate. |
| 55. | SR EN 61477 / 2009 | Lucrări sub tensiune. Prescripții minime pentru utilizarea sculelor, dispozitivelor și echipamentelor. |



2.3. PREZENTAREA SOLUȚIEI TEHNICE PROIECTATE

2.3.1. ALIMENTAREA CU ENERGIE ELECTRICĂ

Bransamentul electric se va proiecta și se va executa respectându-se condițiile prevăzute în SR234, normativul PE 106, pentru bransamentele electrice aeriene și pentru bransamentele electrice subterane respectându-se și condițiile prevăzute în normativul NTE 007/08/00.

Alimentarea cu energie electrică a obiectivului este asigurată prin intermediul postului de transformare existent, conform ATR distribuitor local.

În cazul în care, în urma întocmirii proiectului tehnic de execuție (după aprobarea tuturor fișelor tehnice ale echipamentelor de putere și după întocmirea unui nou bilanț electro-energetic) se constată depășirea puterii alocate de către distribuitorul local prin ATR-ul existent, beneficiarul va solicita distribuitorului actualizarea avizului tehnic de racordare, pentru obținerea unui spor de putere.

Sursa de bază va fi alimentarea cu energie electrică de la sistemul energetic național prin intermediul unui racord dintr-un post de transformare / bransament existent.

Bilanț energetic - Comuna Cruset:

TABLOU ELECTRIC DISTRIBUTIE		T.E.D
Putere electrica instalata	Pi	72.0 kW
Putere electrica maxim absorbita	Pmaxa	72.0 kW
Curentul de calcul	Ic	106.04 A

2.3.1.1. tensiunea de utilizare $U_n = 230/400$ V.c.a.;

2.3.1.2. frecvența rețelei de alimentare $F_u = 50$ Hz; rețelei electrice în punctul de delimitare cu furnizorul (TT; TN, etc);

2.3.1.3. durata maximă a întreruperii cu energie electrică, de la furnizorul extern, conform caracteristicilor consumatorului și a soluției de alimentare obținute prin avizul de racordare;

Pentru conectarea tabloului electric de distribuție la rețeaua furnizorului de energie electrică se vor utiliza cabluri din aluminiu, armat, de tip ACYAbY, cu secțiunea de 95mm^2 , montate îngropat.

Durata maximă a întreruperii cu energie electrică, de la sistemul de alimentare extern va fi conform caracteristicilor consumatorului și a soluției de alimentare obținute prin avizul de racordare.

Distributia energiei electrice

Distributia energiei electrice se realizează în sistem TN-S, separarea neutrului realizându-se în tabloul electric general aferent clădirii.

În conformitate cu prevederile articolului 55 din cadrul normativului "Normativ pentru proiectarea și executarea rețelilor de cabluri electrice", indicativ NTE 007/08/00 se vor păstra distanțe minime între

Sediu: Com Teiu, sat Teiu, Jud Arges
CUI : RO 30281706
J03/754/2012
Mail: office@greenbuildingstructure.ro

- o distante minime de 25 cm intre grupari de cabluri cu tensiuni diferite.
- o distante minime de 15 cm intre grupari de cabluri cu comportari diferite la propagarea flacarii.

Tabloul electric va fi in confectie metalica cu usa plina cu yala, cu grad de protectie minim IP 65, echipat conform schemelor monofilare si avand in vedere o rezerva de spatiu de minim 20% pentru montarea elementelor de protectie pentru receptoare electrice viitoare.

Toate circuitele interioare de se vor executa cu cablu din aluminiu ACYAbY cu intarziere la propagarea flacarii, protejat in tub PeHD- montat ingropat la minim -0.8m fata de CTA.

Instalatii electrice de prize si receptoare de putere

Toate circuitele de forta vor fi protejate la plecarea din tabloul electric cu intrerupatoare automate prevazute cu protectie automata la curenti de defect (PACD), conform schemelor monofilare, multifilare si specificatiilor de aparataj.

Racordurile electrice sunt dispuse pe circuite independente, corespunzator gradului de importanta a acestora.

Circuitele electrice ce alimenteaza receptoarele de forta se vor proteja la suprasarcina cu relee termice si la scurtcircuit cu sigurante automate.

Toate echipamentele de forta sunt achizitionate cu panou propriu de automatizare si control, astfel incat in sarcina proiectantului de instalatii electrice este doar alimentarea pe partea de forta a echipamentelor. Legaturile intre unitatile interioare si cele exterioare ale diverselor echipamente se vor realiza de catre furnizorul de echipamente.

Circuitele (prize si receptoare de putere) vor fi protejate la scurtcircuit si acolo unde este cazul la suprasarcina cu disjunctoare automate bipolare. Circuitele de prize si forta vor trebui stabilite astfel ,incat traseele de cabluri sa fie cat mai scurte, iar pierderile de tensiune sa se incadreze in limitele impuse de catre normativul 17/2011 (maxim 8% pentru circuitele de forta).

Circuitele se vor distribui pe cele trei faze pentru echilibrarea incarcarii acestora.

Caracteristici tehnice și parametri specifici obiectivului de investitii:

Conform fise tehnice anexate prezentului proiect.

Instalatii de priza de pamant

Rezistența de dispersie a prizei de pământ va fi sub valoarea de 4 Ohm, fiind o priză distinctă pentru instalația electrică de protecție împotriva atingerilor accidentale. În cazul în care priză de pământ nu satisface condiția de $R_p < 4 \text{ Ohm}$ se va lega la prize de pământ electrozi verticali suplimentari OLZn $d=2 \frac{1}{2}''$, $l=3 \text{ m}$ până la obținerea valorii impuse.

Pentru a evita fenomenul de supratensiuni atmosferice din rețeaua de distribuție s-au montat în tablourile electrice descărcătoare de supratensiuni.



Instalatia de protectie impotriva socurilor electrice si legare la pamant

Bazat pe intreruperea alimentarii, corespunzator retelei TN, deoarece sursa este cu punctul neutru distribuit, respectiv schema TN-S, pana la originea instalatiei electrice de utilizare a consumatorului.

In conformitate cu cerintele NP-I7/2011 se impun urmatoarele:

- a) toate masele instalatiei electrice trebuie legate, prin conductoare de protectie (PE) la neutrul alimentarii, legat la pamant;
- b) retea de echipotentializare - componenta a sistemului de legare la pamant - va avea noduri intermediare BPE si noduri BPPE ca bare principale de protectie si echipotentializare a unei retele de conductoare de protectie pentru legarea suplimentara la pamant a carcaselor (maselor) si pentru echipotentializarea acestora dar si a elementelor metalice din sau care acced in ansamblul construit;
- c) in fiecare tablou electric se va realiza o bareta PE la care se vor lega:
 - conductorul PE distribuit al sursei;
 - conductoarele PE pentru fiecare circuit sau coloana descendenta;
 - conductorul PE pentru legarea carcasei metalice, a tabloului respectiv, la PE.
- d) egarea la pamant, prin intermediul barelor principale de legare la pamant, se va facela priza de pamant existenta.

Deoarece s-a considerat, pe de o parte, ca numai prin legarea la neutru nu este sigura actionarea aparatelor de protectie ale retelei (PACD), iar pe de alta parte exista echipamente cu functionare continua nesupravegheata, s-a adoptat ca mijloc complementar protectia automata cu DDR. Pentru DDR se asigura rezerva si actionare selectiva pe verticala.

Masuri de protectie impotriva socurilor electrice, si psi

o Masuri impotriva atingerii directe

Protectia se va asigura prin izolari, carcasari, separari, protectie diferentiala, conform prevederilor normativului I7-2011

Toate echipamentele metalice se vor lega la priza de pamant a cladirii. Aceasta priza este existenta.

o Masuri impotriva atingerilor indirecte.

Pentru protectia utilizatorilor impotriva electrocutarii prin atingere indirecta se va asigura legarea la conductorul de protectie. In acest scop toate partile metalice ale instalatiei si echipamentelor electrice, care in mod normal nu sunt sub tensiune darcare, in mod accidental, in urma unui defect, pot ajunge sub tensiune, se vor lega la conductorul de protectie.

Conductorul de protectie va fi separat de neutru si va fi protejat pe tot parcursul lui pana la carcasele receptoarelor electrice in aceleasi conditii ca si conductoarele active de faza si neutru.

Pentru protectia utilizatorilor impotriva electrocutarii prin atingere directa se va asigura:

- izolarea electrica a tuturor elementelor conductoare de curent ce fac parte dincircuitele curentilor de lucru;
- utilizarea de tablouri electrice avand grad de protectie corespunzator;
- amplasarea la inaltime inaccesibile in mod normal a echipamentelor electrice.



Sediu: Com Teiu, sat Teiu, Jud Arges

CUI : RO 30281706

J03/754/2012

Mail: office@greenbuildingstructure.ro

CERINTE ESENTIALE DE CALITATE

REZISTENTA MECANICĂ ȘI STABILITATEA se va realiza prin :

- Rezistența mecanică a elementelor instalației la eforturile exercitate în timpul utilizării;
- Numărul minim de manevre mecanice și electrice asupra aparatelor electrice, care nu produc deteriorări și uzura;
- Rezistența materialelor, aparatelor și echipamentelor la temperaturile de utilizare;
- Adaptarea măsurilor de protecție antiseismică (asigurarea tabloului electric împotriva răsturnării, utilizarea conductorilor flexibili, cu rezervă la rosturi)
- Prinderile, fixările, suporturile și traversările prin elementele de construcție, ale instalațiilor electrice, nu trebuie să afecteze rezistența elementelor de construcție.

SECURITATEA LA INCENDIU se va realiza prin :

- Adaptarea instalației electrice la gradul de rezistență la foc a elementelor de construcție;
- Încadrarea instalației electrice în categoriile de pericol de incendiu, respectiv de pericol de explozie;
- Precizarea nivelului de combustibilitate a componentelor instalației electrice;
- Elementele conductive ale instalațiilor nu se montează pe elemente combustibile. Cablurile utilizate sunt cu întârziere la propagarea flăcării și au elemente de protecție (tuburi, carcase) incombustibile.

SIGURANȚA ÎN EXPLOATARE se va realiza prin :

- Protecția utilizatorului împotriva șocurilor electrice, prin atingere directă, sau indirectă;
- Securitatea instalației electrice la funcționarea în regim anormal: protecția la suprasarcină și la scurtcircuit;

IGIENĂ, SĂNĂTATE ȘI MEDIU se va realiza prin evitarea riscului de producere sau favorizare a dezvoltării de substanțe nocive sau insalubre, de către instalațiile electrice;

FUNCȚIONAREA INSTALAȚIEI DE ALIMENTARE ELECTRICĂ

În regim de funcționare normală, tabloul principal va funcționa cu întreruptorul desosire închis iar plecările spre consumatori vor fi conectate în totalitate.

Intocmit,

Ing Dobre Marian





Sediu: Com Teiu, sat Teiu, Jud Arges
 CUI : RO 30281706
 J03/754/2012
 Mail: office@greenbuildingstructure.ro



BREVIAR DE CALCUL INSTALATII ELECTRICE

Tablou	Circuit	Destinatie	TN-S		U3~=	400	U1~=	"		230					
	Nr.			Pi[W]	P[L1]	P[L2]	P[L3]	Cs	PC [W]	cosφ	η	Ic [A]	Nr cabluri	Curent admisibil (corectat I'z[A])	Protectie
TEG	C1	Alimentare statie reincarcare el 1	3~	72000				1	72000	0,98	1	106,04	1	132,55	144A
		TEG	3~	72000	0	0	0	1	72000	0,98	1	106,04	1	132,55	144A

III. MEMORIU DE ORGANIZARE A EXECUTIEI LUCRARILOR

Prezentul memoriu cuprinde descrierea lucrarilor provizorii pregatitoare si necesare in vederea asigurarii tehnologiei de executiei a investitiei: „STATIE DE REINCARCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE IN COMUNA CRUSET, JUDETUL GORJ”.

4. Descrierea lucrarilor provizorii:

3.1. Organizarea incintei, modul de amplasare a constructiilor, amenajarilor si depozitelor de materiale

Pe acest teren constructorul va executa lucrari de organizare provizorii, numai cele strict necesare santierului, impuse de executia lucrarilor de baza, cat si de necesitatile santierului.

Pentru lucrarile provizorii, respectiv organizarea de santier se vor estima tipuri de lucrari, avand in vedere ca prin natura interventiilor propuse nu sunt necesare lucrari de eliberare de amplasament.

Materialele de constructie cum ar fi, nisipul, se vor putea depozita in incinta proprietatii, in aer liber, fara masuri deosebite de protectie, in zona marcata pe plansa DTOE1.

3.2. Constructii provizorii necesare:

Organizarea santierului se va realiza tinandu-se cont de plansa DTOE1. Nu sunt necesare masuri de protectie a vecinatatilor. Se vor lua masuri preventive cu scopul de a evita producerea accidentelor de lucru.

IV. Asigurarea si procesare de materiale si echipamente;

Aceasta faza apartine antreprenorului general, nenominalizat la aceasta data. Lucrarea va fi deservita de organizarea centralizata a constructorului, astfel ca toate materialele se vor aduce pe santier numai pe masura ce sunt necesare.

V. Asigurarea racordarii provizorii la reseaua de utilitati urbane din zona amplasamentului;

Pentru buna desfasurare a lucrarilor de constructii, autoritatea contractanta trebuie sa puna la dispozitia constructorului urmatoarele:

- suprafata de teren necesara pentru organizarea de santier
- Alimentarea cu apa – nu este cazul.
- Evacuarea apelor uzate – nu este cazul.

Caile de acces rutier;

- Parcarea autovehiculelor se va rezolva pe terenul mentionat.
- Amplasarea lucrarilor de organizare a santierului se face pe terenul pus la dispozitia constructorului in limita de proprietate a autoritati contractante.

VI. Precizari cu privire la accese si imprejmuiuri;

Imprejmuirea santierului se va face pe terenul autoritatii contractante, conform planului atasat. Accesul in incinta se va face in zona platformelor de parcare.

VII. Precizari privind protectia muncii.

PRECIZARI PRIVIND PROTECTIA MUNCII SI PREVENIREA SI STINGEREA INCENDIILOR



Sediu: Com Teiu, sat Teiu, Jud Arges

CUI : RO 30281706

J03/754/2012

Mail: office@greenbuildingstructure.ro

Operatiile necesare executiei tuturor lucrarilor, se va face numai cu muncitori carora li s-a facut instructajul special de protectia muncii.

La executarea lucrarilor se vor respecta toate masurile de protectie a muncii prevazute in legislatia in vigoare in special din « Regulamentul privind protectia si igiena muncii in constructii » editia 1993 ; Legea Protectiei Muncii Nr. 90/1996 ; « Norme generale de protectie a muncii » editia 1996, precum si « Norme specifice de protectie a muncii pentru diferite categorii de lucrari »; Art 350 Măsurile de protecție împotriva pericolului de electrocutare.

In timpul executiei lucrarilor se vor face instructajele periodice privind protectia muncii si se va lucra cu echipe autorizate pe specific de lucrari. Muncitorii vor fi dotati la punctul de lucru cu material de protectie specific si unelte corespunzatoare.

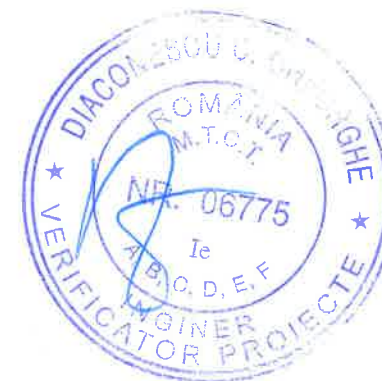
Masurile prevazute in norme nu sunt limitative. Executantul va prevedea si va executa toate normele de protectia muncii pe care le considera specifice conditiilor locale pentru evitarea oricaror accidente.

Intocmit,
Arh. Predescu Ana Maria

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
708
Ana Maria
PREDESCU
Arhitect / cu drept de semnatura



Sediu: Com Teiu, sat Teiu, Jud Argeş
CUI : RO 30281706
J03/754/2012
Mail: office@greenbuildingstructure.ro



Avizat I.J.C.

Inspector Sef.....

PROGRAM DE VERIFICARE A CALITĂȚII EXECUȚIEI LUCRĂRILOR

Conf OGR nr. 2/94 și Legii 10/95 (cu modificările ulterioare republicate) privind calitatea în construcții, fazele determinante stabilite de proiectant pentru execuția lucrărilor de instalații electrice pentru lucrarea «STATIE DE REINCARCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE IN COMUNA CRUSET, JUDETUL GORJ» avand categoria “D” de importanta, sunt urmatoarele :

Participantii la receptia lucrarilor vor fi anuntati, prin grija executantului, cu 10 zile inainte de ajungerea in faza de executie programata:

Nr.	Faza de lucrari de urmarit	Participanti	Documente	Observatii
0	1	3	4	5
1	Predare-primire amplasament	B, E, PI	P.V.P.A	
2	Proces verbal de trasare	B, E	P.V.T	
3	Verificarea cotelor sapaturii	B, E	P.V.L.A	
4	Montarea platbandei prizei de pamant in fundatii precum si buletinul de verificare a prizei de pamant. Verificarea caracteristicilor tehnice a materialelor și a modului de execuție a prizei de pământ. Buletin de măsură priză de pământ cu : - verificarea prizei naturale de legare la pamant; - verificarea rezistentei prizei de pamant si a continuitati acesteia;	B, E, PI	P.V.L.A. P.V.F.D.	
5	Verificarea agrementelor tehnice și a buletinelor de calitate a materialelor și echipamentelor puse în operă	B, E	P.V.L.A.	

Sediu: Com Teiu, sat Teiu, Jud Argeş

CUI : RO 30281706

J03/754/2012

Mail: office@greenbuildingstructure.ro

6	Verificarea preliminară a continuității conductoarelor electrice înainte și după montaj	B, E	P.V.V.C.L.	
7	Verificarea integrității tuburilor ce se montează	B, E	P.V.L.A. P.V.V.C.L.	
8	Verificarea rezistenței de izolație a conductoarelor	B, E	P.V.V.C.L.	
9	Verificarea conexiunii conductoarelor, a culorilor de identificare a acestora, a succesiunii fazelor	B, E	P.V.V.C.L.	
10	Verificarea realizării inst. electrice conf. planurilor înainte de recepție preliminară, verificarea traseelor circuitelor, distanța față de alte instalații, distanța între punctele de fixare	B, E, PI	P.V.R.C	
11	Verificarea condițiilor de montare a cablurilor subterane, a condițiilor de pozare a acestora	B, E, PI	P.V.L.A	
13	Recepție la terminarea lucrărilor	B, E, PI, I	P.V.R	

LEGENDA :

PI – proiectant instalații

E – executant

B – beneficiar (reprezentantul beneficiarului)

I – inspector ISC

P.V.L.A.- proces verbal lucrări ascunse

P.V.F.D.- proces verbal fază determinanta

P.V.R.- proces verbal recepție

P.V.V.C.L.-verificare-constatare calitatea lucrărilor



Sediu: Com Teiu, sat Teiu, Jud Argeş
CUI : RO 30281706
J03/754/2012
Mail: office@greenbuildingstructure.ro



Nr. certificat : 4247
ISO 14001:2015



Nr. certificat : 3279
ISO 45001:2018



Nr. certificat : 4856
ISO 9001:2015



P.V.R.C - proces verbal receptie calitativa
P.V.P.A - proces verbal predare amplasament
P.V.T - proces verbal trasare

- NOTĂ :1. Prin fază determinantă se înțelege stadiul fizic la care lucrarea odată ajunsă nu se mai poate continua fără încheierea documentelor înscrise în col. 5 a tabelului. Executantul va convoca participanții la verificarea lucrărilor cu minim 10 zile înainte de termenul propus.
2. La recepția finală a obiectivului, prezentul program împreună cu documentele încheiate se vor anexa la CARTEA CONSTRUCȚIEI.
3. Alte faze de control prevăzute în norme, vor face obiectul programului propriu de verificare a calității al executantului prin responsabilul tehnic al lucrării. Rezultatele acestui program, se concretizează în P.V. de lucrări ascunse, evidența certificatelor de calitate și toate documentele de șantier prevăzute de legislația în vigoare.
4. Executantul nu este îndreptățit a face înlocuiri de materiale sau aparate fără avizul scris al proiectantului.
5. Executantul va anunța în scris ceilalți factori interesați pentru participare cu minimum 10 zile înaintea datei la care urmează a se face verificarea.
7. Atât pentru problemele cuprinse în prezenta listă, cât și pentru toate celelalte lucrări de execuție, analiza permanentă a calității revine beneficiarului.
8. La recepția obiectului, un exemplar din prezentul program complet se va anexa la cartea construcției.

BENEFICIAR

EXECUTANT



**INSPECTORATUL
DE STAT ÎN CONSTRUCȚII**

Sediu: Com Teiu, sat Teiu, Jud Argeş
CUI : RO 30281706
J03/754/2012
Mail: office@greenbuildingstructure.ro

Obiectiv:

STATIE DE REINCARCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE IN COMUNA CRUSET, JUDETUL GORJ

GRAFIC DE TIMP										
Denumire	L1	L2	L3	L4	L5	L6	L7	L8	L9	L10
1. Realizarea proiectului Tehnic										
1.1. Proiect tehnic si detalii de executie										
1.2. Obținere avize, aprobari, acorduri										
1.3. Realizarea Bransamentelor la utilitati										
2. Executie lucrari										
2.1. Proceduri achizitie executie lucrari										
2.2. Construcția montaj infrastructura electrica										
2.3. Achizitie stane de reamarcare										
2.4. Executarea lucrării de amplasare, montare si punere in functiune a statiei electrice.										
4. Teste si verificari, PIF si receptie lucrari										

Proiectant
SG GREEN BUILDING STRUCTURE SRL





RFR010RA01-04062182

Distributie Energie Oltenia S.A
societate administrata in sistem dualist

cu sediul în Municipiul CRAIOVA, str. CALEA SEVERINULUI nr. 97,P,2,3,4,
Cod poștal 200769 Județul Dolj
Telefon/fax/: 0251215002/0251215004
E-mail: distributie@distributieoltenia.ro
LC: 0051905613
Nr. 060064783382 din 02.09.2024
COER Târgu Jiu

Distributie Energie Oltenia
2024.09.02 11:13:05 EESTCraiova
Autentificarea și Autorizarea documentelor electronice și ieșirilor press.**AVIZ TEHNIC DE RACORDARE**
Nr. 001200080072 din 02.09.2024

Ca urmare a Cererii înregistrate cu nr. 060064783382 din data 16.08.2024, având ca scop Racordarea unui loc de consum nou definitiv, pentru locul de consum ce aparține utilizatorului COMUNA CRUSET/ ———, cu domiciliul/sediul în județul Gorj, municipiul/orașul/comuna CRUSET, satul CRUSET (CRUSET GJ), sectorul ———, codul poștal 217175, str. CRUSET nr. 214, bl. ———, sc. ———, et. ———, ap. ———, telefon/fax 0253283075/0253283101 e-mail primaria_cruset@yahoo.com și a analizării documentației anexate acesteia, depusă complet la data 16.08.2024,

În conformitate cu prevederile Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public, aprobat prin Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 59/2013, cu modificările și completările ulterioare, denumit în continuare Regulament, se aprobă racordarea la rețeaua electrică a locului de consum PERMANENT STATII.DE,REINCARCARE.PT,VEHICOLE.ELECTR (denumirea locului de consum) amplasat în județul Gorj municipiul/ orașul/ comuna CRUSET satul CRUSET (CRUSET GJ) sectorul ——— cod poștal 217175, str. CRUSET nr. FN bl. ——— sc. ——— et. ——— ap. ——— telefon/fax ———/ ——— e-mail ———, nr. cadastral ——— (numai dacă este disponibil), în condițiile menționate în continuare.

1. Puterea aprobată:

		Situația existentă în momentul emiterii avizului *	Puterea aprobată pentru organizare de șantier, valabilă până la data **	Evoluția puterii aprobate ***				
				Etapa I, valabilă de la data 15.10.2024	Etapa a II-a, valabilă de la data	Etapa a III-a, valabilă de la data	Etapa a IV-a, valabilă de la data	Etapa finală, valabilă de la data 02.12.2024
Puterea maxima ce poate fi absorbita****	kVA	0,000	0,000	22,222	0,000	0,000	0,000	92,556
	kW	0,000	0,000	20,000	0,000	0,000	0,000	83,300

* În situația unui loc de consum existent se completează puterea aprobată prin certificatul de racordare sau prin avizul tehnic de racordare, în situația în care locul de consum a fost pus sub tensiune înainte de intrarea în vigoare a Regulamentului și încă nu a fost emis certificat de racordare.

** Se completează numai în situația unui utilizator permanent care a solicitat racordarea atât a obiectivului, cât și a organizării de șantier în vederea realizării acestuia și instalația de racordare pentru organizare de șantier utilizează integral sau parțial instalația de racordare pentru etapa finală.

*** Sunt cuprinse datele privind evoluția puterii aprobate de la punerea în funcțiune a obiectivului pentru locurile de consum noi, respectiv din momentul modificării puterii aprobate pentru locurile de consum existente. Aceste date sunt valabile fie pentru situația unui loc de consum permanent, fie pentru un loc de consum temporar. În situația unui loc de consum care se dezvoltă într-o singură etapă se completează numai coloana corespunzătoare etapei finale.

**** În cazul unui deținător de rețea electrică de interes public, datele se completează pe total nod de consum. În anexa la prezentul aviz se regăsește repartizarea puterii totale aprobate pe locurile de consum și/sau de producere racordate sau care urmează să fie racordate la rețeaua respectivă, fără a fi precizați titularii acestora.

2. Descrierea succintă a soluției de racordare stabilită prin fisa de soluție nr. 6200071244 corelată cu evoluția puterii aprobate

- a) Punctul de racordare este stabilit la nivelul de tensiune 0/20000/0 V, la ———/stalpul nr.42 tip SE9 al Derivatiei 20kV Bulbuceni/ ——— (capacitățile energetice la care se realizează racordarea);
- b) Instalația de racordare existentă în momentul emiterii avizului și care se menține (pentru situația unui utilizator existent, dacă instalațiile corespund puterii aprobate prin prezentul ATR):

Lucrări pe fonduri beneficiar: Se va echipa stalpul existent nr. 42 tip SE9 al Der.20kV Bulbuceni cu o consola de derivatie și lanturi duble de întindere cu izolatoare compozit. Se va monta un stalp nr. 1 tip SC 15014, pe domeniul public, la o distanță de aproximativ 15 m față de stalpul nr. 42. Acesta se va monta în fundație de beton și se va echipa cu o consola de întindere CIT140, lanturi duble de întindere cu izolatori compozit, separator vertical cu 2 randuri de izolatori și două manete, suport pentru cutii terminale și descarcatori, priza de pamant cu valoarea de 4 ohm. Pe terenul cu nr. cadastral 35800 se va monta stalpul nr. 2 tip SC 15014 în fundație de beton. Acesta se va echipa cu un coronament orizontal de susținere, un suport cutii terminale și descarcatori, un separator vertical cu comutare automată la pamant, un cadru de siguranțe fără descarcatori, un transformator 20/0.4kV, 250 kVA și suportul aferent. Coloana din cablu ACYY 4x240 se va poza în tub de protecție pe stalp, până la cutia de distribuție CD 1-4 montată pe stalp. La postul de transformare se va monta o priza de pamant cu valoarea de 4 ohm. Între stalpul nr. 1 și nr. 2 proiectați se va executa o linie electrică subterană în cablu torsadat de 20 kV tip TA2X(F)2Y 3x35 mmp, în profil M, cu lungimea de aproximativ 300 m.

- c) Lucrări pentru realizarea instalației de racordare:

Lucrări pe fonduri beneficiar: Se va înlocui CD echipată pentru un abonat cu o cutie de distribuție echipată pentru doi abonati. În instalația de utilizare se montează o stație de reincarcare pentru vehicule electrice.

- d) Lucrări ce trebuie efectuate pentru întărirea rețelei electrice existente deținute de operatorul de rețea, în amonte de punctul de racordare, pentru crearea condițiilor tehnice necesare racordării utilizatorului, defalcate conform următoarelor categorii:

- (i) lucrări de întărire determinate de necesitatea asigurării condițiilor tehnice în vederea consumului puterii aprobate exclusiv pentru locul de consum în cauză: nu este cazul;
- (ii) lucrări de întărire pentru crearea condițiilor tehnice necesare racordării mai multor locuri de consum / de consum și de producere: nu este cazul;

Costurile lucrărilor de modificare pentru îndeplinirea condițiilor de coexistență prevăzute de norme și/sau a lucrărilor de deviere a instalațiilor electrice existente ale Operatorului, sunt de 0.00 lei

Costurile pentru realizarea capacităților energetice noi rezultate din lucrările de modificare pentru îndeplinirea condițiilor de coexistență prevăzute de norme, ori ca urmare a lucrărilor de deviere a instalațiilor electrice existente ale operatorului de rețea sunt în valoare de 0.00 lei. Acestea se restituie Utilizatorului conform, modalitatea de restituire stabilindu-se în contractul de racordare.

- e) Punctul de măsurare este stabilit la nivelul de tensiune: 0/0/400 V, la/ în/ pe: ———/ ———/CD a PTA (elementul fizic unde se racordează grupul de măsurare)

- f) Măsurarea energiei electrice se realizează prin:

contor trifazat electronic cu telecomandă compatibil Converge în montaj semidirect și reductori de curent de 150/5 A. Grupul de măsură este proprietatea Distribuție Energie Oltenia SA. (structura grupului de măsurare a energiei electrice, tipul contorului, integrarea în sistemul de comunicație, inclusiv cerințele tehnice minime pentru echipamentele de măsurare, inclusiv pentru transformatoarele de măsurare);

- g) Punctul de delimitare a instalațiilor este stabilit la nivelul de tensiune: 0/20000/0 V, la: ———/la clemele de legătură ale racordului la st. 42 al Derivatiei 20 kV Bulbuceni./ ——— (elementul fizic unde se face delimitarea).

3. (1) Cerințe pentru protecțiile și automatizările

- a) punctul de racordare nu este cazul;

- b) punctul de delimitare a instalațiilor MPR.

(2) Alte cerințe, nominalizate (precizate numai dacă sunt aplicabile, conform reglementărilor tehnice în vigoare):

- a) de monitorizare și reglaj ———

- b) interfețele sistemelor de monitorizare, comandă și achiziție de date măsurare a energiei electrice telecomunicații ———

- c) pentru principalele echipamente de măsurare, protecție, control și automatizare din instalațiile utilizatorului,

- d) pentru instalațiile de stocare ———.

(3) Condiții specifice pentru racordare: Utilizatorul va actualiza Convenția de exploatare cu Distribuție Energie Oltenia SA. Se va executa PTE pentru instalația de utilizare de o firmă atestată ANRE, care va fi avizat în comisia CTE a Distribuție Energie Oltenia SA. Transformatoarele de măsură de curent vor fi însoțite de buletine de verificare și aprobare de model în conformitate cu legislația BRML ce vor respecta politicile tehnice DEO în

vigoare. Utilizatorul va depune dosarul instalatiei de utilizare însoțit de buletinele de verificare PRAM si procesul verbal de recepție.

4. Datele înregistrate care necesită verificarea în timpul funcționării: cele prevazute de reglementarile în vigoare.
5. (1) În conformitate cu prevederile Regulamentului, pentru realizarea racordării la rețeaua electrică, utilizatorul sau operatorul economic atesta prevăzut la pct.10 alin (2) lit b), împuternicit de utilizator conform prevederilor Regulamentului, încheie contractul de racordare cu operatorul de rețea și achită acestuia componentele tarifului de racordare, conform clauzelor contractului de racordare.
(2) Pentru încheierea contractului de racordare, utilizatorul anexează cererii depuse la operatorul de rețea următoarele documente prevăzute de Regulament: ——— (numai documentele aplicabile situației respective).
- 6.(1) Valoarea componentei tarifului de racordare corespunzătoare realizării instalatiei de racordare, stabilită conform reglementărilor în vigoare la data emiterii prezentului aviz și explicitată în fișa de calcul anexată, este **0.00 lei**, inclusiv TVA.
(1²) Valoarea tarifului de racordare corespunzătoare verificării dosarului instalatiei de utilizare si punerii sub tensiune a acestei instalatii, stabilită conform reglementărilor în vigoare la data emiterii prezentului aviz și explicitată în fișa de calcul anexată, este **190.40 lei**, inclusiv TVA.
(1³) Valoarea costurilor pentru achiziția si montarea grupului de masurare a energiei electrice sau, dupa caz, a blocului de masura si protectie, complet echipat, cu exceptia contorului de masurare a energiei electrice, care sunt suportate de catre utilizatorii clienti finali noncasnici conform preverilor art. 44 alin.(2⁴) din Regulament, este lei, inclusiv TVA.
(2) Valoarea menționată pentru tariful de racordare se actualizează la încheierea contractului de racordare, dacă tarifele aprobate de Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei, pe baza cărora a fost stabilit, au fost modificate prin ordin al președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei. Actualizarea în acest caz se face în condițiile stabilite prin ordinul de aprobare a noilor tarife.
(3) Dacă tariful de racordare a fost stabilit integral sau parțial pe bază de deviz general, acesta se actualizează la încheierea contractului de racordare în funcție de prețurile echipamentelor și/sau ale materialelor în vigoare la data încheierii contractului de racordare.
7. (1) Odată cu tariful de racordare, utilizatorul va plăti operatorului de rețea sau primului utilizator, dupa caz, conform prevederilor Regulamentului si ale contractului de racordare suma de **0.00 lei**, stabilita în fișa de calcul anexată, drept compensație bănească.
(2) Utilizatorul va primi o compensație bănească, dacă la instalația de racordare prevăzută la punctul 2 vor fi racordați și alți utilizatori, în conditiile si la termenele prevazute in reglementarile in vigoare.
8. (1) În situația prevăzută la art. 31 din Regulament, utilizatorul are obligația să constituie o garanție financiară în favoarea operatorului de rețea, în valoare de **0.00 lei** inclusiv TVA, reprezentând 0.0% din valoarea tarifului de racordare, cu următoarea/următoarele formă/forme: ———.
(2) Termenul în care utilizatorul are obligația să constituie garanția financiară prevăzută la alin. (1), situațiile în care garanția financiară poate fi executată de operatorul de rețea, precum și situațiile în care aceasta încetează/se restituie utilizatorului se prevăd în contractul de racordare.
9. (1) Termenul estimat pentru realizarea de către operatorul de rețea a lucrărilor de întărire este pentru lucrările precizate la pct. 2 lit. d) subpct. (i) și pentru lucrările precizate la pct. 2 lit. d) subpct. (ii).
(2) Termenul și condițiile de realizare de către operatorul de rețea a lucrărilor de întărire precizate la pct. 2 lit. d) se prevăd în contractul de racordare.
(3) Necesitatea realizării lucrărilor de întărire precizate la pct. 2 lit. d) subpct. (ii) este influențată de apariția locurilor de consum/de consum și de producere care au fost luate în considerare în calculele pentru regimurile de funcționare ce au determinat lucrările de întărire respective.
(4) Costurile pentru realizarea lucrărilor de întărire a rețelei electrice care nu pot fi finanțate de operatorul de rețea în perioada imediat următoare sunt în valoare de **0.00 lei**, inclusiv TVA, pentru lucrările precizate la pct. 2 lit. d) subpct. (i), și **0.00 lei**, inclusiv TVA, pentru lucrările precizate la pct. 2 lit. d) subpct. (ii) (se completează numai dacă este cazul).
(5) În situația în care, din următoarele motive: ———, operatorul de rețea nu are posibilitatea realizării lucrărilor de întărire până la data solicitată pentru punerea sub tensiune a instalației de utilizare, utilizatorul poate opta pentru una dintre următoarele variante:
a) renunțarea la realizarea obiectivului pe amplasamentul respectiv;
b) amânarea realizării obiectivului pe amplasamentul respectiv până la finalizarea lucrărilor de întărire de către operatorul de rețea; în acest caz, utilizatorul și operatorul de rețea încheie contractul de racordare cu obligația operatorului de rețea de a realiza lucrările de întărire la termenul precizat la alin. (1);
c) dezvoltarea în etape a obiectivului cu încadrarea în limita de putere aprobată fără realizarea lucrărilor de întărire, precizată în tabelul de la pct. 1;
d) achitarea costurilor care revin operatorului de rețea pentru lucrările de întărire a rețelei în amonte de punctul de racordare, în cazul în care motivul întârzierii se datorează faptului că respectivele costuri nu sunt prevăzute în programul de investiții al operatorului de rețea. În condițiile în care utilizatorul optează pentru achitarea acestor costuri, respectivele cheltuieli i se returnează de către operatorul de rețea printr-o modalitate convenită între părți, ce urmează a fi prevăzută în contractul de racordare.

- 10.(1)** Pentru proiectarea și executarea lucrărilor din categoria prevăzută la punctul 2 lit c) operatorul de rețea încheie un contract de achiziție publică pentru proiectarea și/sau executarea de lucrări cu un operator economic atestat de autoritatea competentă, respectând procedurile de atribuire a contractului de achiziție publică.
- (2)** Prin derogare de la prevederile alin. (1), contractul pentru proiectarea și executarea lucrărilor din categoria prevăzută la punctul 2 lit c) se poate încheia prin una din următoarele modalități:
- a) de către operatorul de rețea cu un anumit proiectant și/sau constructor atestat, ales de către utilizator, în condițiile în care utilizatorul cere în scris, explicit, acest lucru operatorului de rețea, înainte de încheierea contractului de racordare;
- b) de către utilizator cu un anumit operator economic atestat, desemnat de acesta, în condițiile în care utilizatorul a notificat în scris, explicit, acest lucru operatorului de rețea, înainte de încheierea contractului de racordare.
- (3)** Operatorul de rețea proiectează și execută lucrările prevăzute la punctul 2 lit d) cu personal propriu sau atribuie contractul de achiziție publică pentru proiectare/executare de lucrări unui operator economic atestat, respectând procedurile de atribuire a contractului de achiziție publică.
- (4)** În situațiile prevăzute la alin. (2), tariful de racordare prevăzut la pct. 6 alin. (1) se recalculează conform prevederilor Regulamentului, corelat cu rezultatul negocierii dintre utilizator și proiectantul și/sau constructorul pe care acesta l-a ales. Operatorul nu are dreptul de a interveni în negocierea dintre utilizator și proiectantul și/sau constructorul pe care acesta l-a ales.
- (5)** Instalațiile rezultate în urma lucrărilor prevăzute la punctul 2 lit. c) finanțate de către utilizatori sunt în proprietatea acestora și sunt exploatate de către operatorul de rețea, în baza unei convenții-cadru inițiate de către operator, având ca obiect predarea în exploatare de către utilizator operatorului a instalației de racordare recepționate și puse în funcțiune. Instalațiile rezultate în urma lucrărilor prevăzute la punctul 2 lit. c) finanțate de către operatorii de rețea sunt în proprietatea acestora.
- (6)** Prin excepție de la prevederile alin. (5), instalațiile rezultate în urma lucrărilor prevăzute la pct. 2 lit. c) finanțate de către utilizatorii clienți finali noncasnici intră în patrimoniul operatorului de distribuție la momentul punerii în funcțiune, caz în care nu este necesară încheierea convenției prevăzute alin. (5).
- 11.(1)** Lucrările pentru realizarea instalațiilor de utilizare se execută pe cheltuiala utilizatorului de către o persoană autorizată, sau un operator economic atestat potrivit legii pentru categoria respectivă de lucrări. Valoarea acestor lucrări nu este inclusă în tariful de racordare.
- (2)** Executantul instalației de utilizare, precum și utilizatorul vor respecta normele și reglementările în vigoare privind realizarea și exploatarea instalațiilor electrice. Utilizatorul va asigura, pe propria lui cheltuială, funcționarea instalațiilor sale în condiții de maximă securitate pentru a nu influența negativ și produce avarii în instalațiile operatorului de rețea.
- 12.** La solicitarea operatorului de rețea, utilizatorul va încheia convenția de exploatare, prin care se precizează modul de realizare a conducerii operaționale prin dispecer, condițiile de exploatare și întreținere reciprocă a instalațiilor, reglajul protecțiilor, executarea manevrelor, intervențiile în caz de incidente, urmărirea consumului și reducerea acestuia în situații excepționale apărute în funcționarea sistemului electroenergetic național.
- 13.(1)** Cerințele Standardelor de performanță pentru serviciile prestate de operatorul de distribuție și de operatorul de transport și de sistem, după caz, referitoare la asigurarea continuității serviciului și la calitatea tehnică a energiei electrice, reprezintă condiții minime pe care respectivul operator de rețea are obligația să le asigure utilizatorilor în punctele de delimitare. Durata maximă pentru restabilirea alimentării după o întrerupere este stabilită prin standardul de distribuție sau standardul de transport, după caz. Pentru nerespectarea termenelor prevăzute, după caz, de standardul de distribuție sau de standardul de transport, operatorii de rețea acordă utilizatorilor compensații, în condițiile prevăzute de standardul respectiv.
- (2)** În situația în care racordarea este realizată prin două sau mai multe căi de alimentare, în cazul întreruperii accidentale a unei căi de alimentare, ca urmare a defectării unui element al acesteia, în condițiile existenței și funcționării corecte a instalației de automatizare, durata maximă pentru conectarea celei de-a doua căi de alimentare este cea corespunzătoare funcționării instalației de automatizare: — secunde.
- (3)** Informațiile privind monitorizarea continuității și calității comerciale a serviciului de distribuție sunt publicate și actualizate în fiecare an de către operatorul de rețea. Acestea sunt disponibile pentru consultare la adresa web: www.distributieoltenia.ro
- 14.(1)** În cazul în care utilizatorul deține echipamente sau instalații la care întreruperea alimentării cu energie electrică poate conduce la efecte economice și/sau sociale deosebite (explozii, incendii, distrugeri de utilaje, accidente cu victime umane, poluarea mediului etc.), acesta are obligația ca prin soluții proprii, tehnologice și/sau energetice, inclusiv prin sursă de intervenție, să asigure evitarea unor astfel de evenimente în cazurile în care se întrerupe furnizarea energiei electrice.
- (2)** În situația în care, din cauza specificului activităților desfășurate, întreruperea alimentării cu energie electrică îi poate provoca utilizatorului pagube materiale importante și acesta consideră că este necesară o asigurare în alimentare mai mare decât cea oferită de operatorul de rețea, prezentată la punctul 13, utilizatorul este responsabil pentru luarea măsurilor necesare evitării acestor pagube, inclusiv pentru analiza și stabilirea oportunității de a se dota cu surse proprii de energie electrică. Schemele de racordare a eventualelor surse de alimentare proprii, se avizează de către operatorul de rețea.
- (3)** Utilizatorul va lua măsurile necesare de protecție contra supratensiunilor tranzitorii de origine atmosferică sau de comutație, pe baza unei analize de risc.

- 15.(1)** În scopul asigurării unei funcționări selective a instalațiilor de protecție și automatizare din instalația proprie, utilizatorul asigură accesul operatorului de rețea pentru corelarea permanentă a reglajelor acestora cu cele ale instalațiilor din amonte.
- (2)** Echipamentul și aparatajul prin care instalația de utilizare se racordează la rețeaua electrică trebuie să corespundă normelor tehnice în vigoare în România, inclusiv Normativului pentru proiectarea, execuția și exploatarea instalațiilor electrice aferente clădirilor, indicativ I7-2011, aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării regionale și turismului nr. 2741/2011.
- 16.(1)** Utilizatorul va lua măsurile necesare pentru limitarea la valoarea admisibilă, conform normelor în vigoare, a efectelor funcționării instalațiilor și receptoarelor speciale (cu șocuri, cu regimuri deformante, cu sarcini dezechilibrate, fliker etc.). Instalațiile noi se vor pune sub tensiune numai dacă perturbațiile instalațiilor și receptoarelor speciale se încadrează în limitele admise, prevăzute de normele în vigoare
- (2)** În vederea reducerii consumului/evacuării de energie reactivă din/in rețeaua electrică, utilizatorul va lua măsuri pentru menținerea factorului de putere între limitele prevăzute prin reglementările în vigoare. Neîndeplinirea acestei condiții determină plata energiei electrice reactive conform reglementărilor în vigoare.
- (3)** În situația de excepție în care punctul de măsurare nu coincide cu punctul de delimitare, cantitatea de energie electrică înregistrată de contor este diferită de cea tranzacționată în punctul de delimitare. În acest caz, se face corectia energiei electrice în conformitate cu reglementările în vigoare. Elementele de rețea cu pierderi, situate între punctul de măsurare și punctul de delimitare, sunt: Se vor calcula pierderi de energie electrică proportionale între utilizatorii având LC:51905613 Pabs=85 kW și LC:51937832 Pabs=180 kW în cablu torsadat subteran de 20 kV tip TA2X(F)2Y 3x35 mmp, în profil M, cu lungimea de aproximativ 300 m. -LEA 20 kV OL-AL 50 mmp în lungime de 15 metri -transformator 250 kVA - 1 buc În cazul în care unul dintre utilizatori este deconectat, celalalt va suporta integral pierderile în: cablu torsadat subteran de 20 kV tip TA2X(F)2Y 3x35 mmp, în profil M, cu lungimea de aproximativ 300 m. -LEA 20 kV OL-AL 50 mmp în lungime de 15 metri -transformator 250 kVA - 1 buc.
- 17.(1)** În situația în care prezentul aviz tehnic de racordare este emis pentru un loc de consum definitiv, acesta este valabil până la data emiterii certificatului de racordare pentru puterea aprobată pentru etapa finală, menționată la pct. 1, dacă nu intervine anterior una dintre situațiile prevăzute la alin. (2).
- (2)** În cazul în care este emis pentru un loc de consum definitiv, prezentul aviz tehnic de racordare își încetează valabilitatea în următoarele situații:
- a) în termen de 12 luni de la emiterie, dacă nu a fost încheiat contractul de racordare;
 - b) la rezilierea contractului de racordare căruia îi este anexat.
 - c) la expirarea perioadei de valabilitate a acordurilor/autorizațiilor sau a perioadei de valabilitate a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis avizul tehnic de racordare;
 - d) în cazul în care documentele prevăzute la art. 14 alin. (1¹) din Regulament se anulează printr-o hotărâre judecătorească definitivă, emisă în perioada de valabilitate a avizului tehnic de racordare;
 - e) la încetarea valabilității acordurilor/autorizațiilor și/sau a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis avizul tehnic de racordare pentru orice temei, constatată prin hotărâre judecătorească definitivă.
- 18.(1)** În situația în care prezentul aviz tehnic de racordare este emis pentru un loc de consum temporar, acesta este valabil până la data (data expirării valabilității autorizației de construire sau a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis).
- (2)** În situația prevăzută la alin. (1), prezentul aviz tehnic de racordare își încetează valabilitatea la data încetării pentru orice cauză, constatată prin hotărâre judecătorească definitivă și irevocabilă, a valabilității autorizației de construire și/sau a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis avizul tehnic de racordare.
- (3)** În situația în care prezentul aviz tehnic de racordare este emis pentru un loc de consum temporar, acesta constituie anexă la contractul pentru transportul/distribuția/furnizarea energiei electrice.
- 19.(1)** Prezentul aviz tehnic de racordare se transmite solicitantului racordării. În situația în care utilizatorul a adresat cererea de racordare prin intermediul unui împuternicit sau prin furnizorul de energie electrică, după caz, prezentul aviz tehnic de racordare se transmite atât solicitantului racordării, cât și utilizatorului;
- (2)** Solicitantul racordării/utilizatorul poate contesta prezentul aviz tehnic de racordare la operatorul de rețea în termen de 30 de zile de la data comunicării acestuia.
- 20.** În cazul nerespectării prevederilor prezentului aviz tehnic de racordare, utilizatorului îi revine răspunderea pentru pagubele produse din acest motiv propriei unități, altor utilizatori ai rețelelor electrice, sau operatorului de rețea.
- 21.** Alte condiții (în funcție de cerințele specifice utilizatorului, posibilitățile oferite de caracteristicile și starea rețelelor existente sau impuse de normele în vigoare) Schema monofilara face parte din prezentul ATR. La baza emiterii prezentului ATR s-a ținut cont de condițiile prevăzute în cererea, chestionarul energetic și lista cu receptoarele electrice depuse de utilizator iar utilizarea receptoarelor nedecarate, chiar în cadrul Puterii aprobate, este interzisă. Creșterea Puterii instalate totale, sau schimbarea naturii receptoarelor va putea fi făcută numai după obținerea, de către utilizator a unui nou ATR. Înlocuirea transformatorului 250 kVA 20/0,4kV, cu alt transformator cu raport de transformare diferit sau de putere mai mare sau mai mică se poate face numai cu acordul distribuitorului, după obținerea unui nou Aviz tehnic de racordare, în caz contrar distribuitorul poate deconecta utilizatorul, cu un preaviz și anunțarea furnizorului. Se vor respecta condițiile specifice de racordare prevăzute la pct. 3 alin (3) din prezentul ATR. Interventia de către consumator la instalația de utilizare proprie, dacă aceasta este amplasată pe componente de rețea aparținând OD, se va efectua doar cu anunțarea prealabilă a OD. După realizarea lucrărilor și îndeplinirea condițiilor tehnice din prezentul ATR, și depunerea dosarului instalației de utilizare se va emite Certificat de racordare în vederea încheierii Contractului de furnizare/distributie a energiei

electrice. Se va ține cont de prevederile Ord. ANRE nr.239 /2019 -Norme tehnice privind delimitarea zonelor de protecție și de siguranță aferente capacităților energetice: se va respecta zona de protecție și de siguranță pe o rază de 20 m în jurul PTA-ului proiectat. / / .

Operator

DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A.

SEF CENTRU OPERATIONAL ACCES RED GORJ
C.O. ACCES RED GORJ
SORIN-SEVER GRANU



Incheiere de legalizare de semnatura nr/data 10 / 29.12.2016

Tariful pentru emiterea ATR a fost achitat cu chitanța nr. _____ din _____ în valoare de 0.00 lei (fără TVA)

Nr descarcare in SAP _____ data descarcare _____. valoare achitata in SAP 0.00 lei (fără TVA)

Tariful de racordare calculat/recalculat la data de _____ în valoare de _____ lei inclusiv TVA, a fost achitat cu documentul de plată chitanța nr _____ sau nr. descarcare SAP _____

ROMÂNIA
Județul GORJ
Primăria Comunei CRUȘET

Nr. 7786 din 20.12.2021

CERTIFICAT DE URBANISM
Nr. 26 din 20.12.2021

În scopul:
STATIE DE REINCARCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE
IN COMUNA CRUSET, JUDETUL GORJ

Urmare cererii adresate de ⁽¹⁾ **COMUNA CRUSET- reprezentata prin Godeanu Teodor,** in calitate de primar, cu domiciliul ²⁾/ sediul in judetul Gorj municipiul/orasul/comuna **Cruset,** municipiul/oras/comuna Cruset, sat Cruset, sectorul .., cod poștal, nr. ..., bl. ..., sc. .., et. .., ap. ..., telefon/fax, e-mail, in calitate de reprezentant al, înregistrată la nr. **7786** din **20.12.2021,**

pentru imobilul - teren și/sau construcții, situat în județul Gorj, ~~municipiul/oras~~/comuna **Cruset,** sectorul, cod poștal .., str. ..., nr. .., bl. .., sc., et., ap., sau identificat prin **NR.CADASTRAL/ CARTE FUNCIARA 35800;**

în temeiul reglementărilor documentației de urbanism nr. **2/1998,** faza **PUG/PUZ/PUD,** aprobată cu hotărârea Consiliului local **Cruseș nr.41/27.12.2018**

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

1.REGIMUL JURIDIC

Amplasamentul pentru care se solicita „Statie de reincarcare pentru vehicule electrice in comuna Cruset, judetul Gorj” se afla pe teritoriul administrativ al Comuni Cruset si este situat intravilan. Pacea parte din domeniul public si este inscris in CF 35800.

Terenul nu este inclus pe lista zonelor de protecție a monumentelor istorice.

2.REGIMUL ECONOMIC

Folosința terenului – zona centrala .

Destinația terenului – domeniu public/privat.

¹⁾Numele și prenumele solicitantului

²⁾Adresa solicitantului

³⁾Date de identificare a imobilului

3. REGIMUL TEHNIC

Incadrarea construcției în categorii și clase:

- Categoria de importanță „D” – clădiri de importanță normală
- Clasa de importanță IV

Suprafața necesară pentru amplasarea fiecărei stații cu minim de 2 puncte de încărcare este de 24 mp, astfel asigurându-se un minim de două locuri de parcare.

Prezentul Certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul⁴⁾ declarat pentru:

STAȚIE DE REÎNCARCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE ÎN COMUNA CRUSET, JUDEȚUL GORJ

4) Scopul emiterii certificatului de urbanism conform precizării solicitantului, formulată în cerere

**Certificatul de urbanism nu ține loc de autorizație de construire/ desființare
și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții.**

4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții – de construire/de desființare – solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului: **AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GORJ – STR. Unirii nr. 76, Tg-Jiu, Gorj, cod 210143.**

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investiției publice/ private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii demarării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și/ sau a procedurii de evaluare adecvată. În urma evaluării inițiale a notificării privind intenția de realizare a proiectului se va emite punctul de vedere al autorității competente pentru protecția mediului.

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește efectuarea evaluării impactului asupra mediului și/ sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE
va fi însoțită de următoarele documente:

- a) certificatul de urbanism (copie);
b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată)

c) documentația tehnică – D.T., după caz (2 exemplare originale):

☒ D.T.A.C.

☐ D.T.A.D.

☐ D.T.O.E.

d) avizele și acordurile de amplasament stabilite prin certificatul de urbanism

d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura (copie):

☐ alimentare cu apă

☐ canalizare

☐ alimentare cu energie electrică

☐ alimentare cu energie termică

☐ gaze naturale

☐ telefonizare

☐ OMV Petrom SA

☐ transport urban

Alte avize/ acorduri

☐ protecția mediului

☐ Secția Drumuri Naționale Gorj

☐ Adm. Națională Apele Române

d.2) avize și acorduri privind:

☐ securitatea la incendiu

☐ protecția civilă

☐ sănătatea populației

d.3) avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora (copie)

☐ Autoritatea Națională pentru Administrare și Reglementare în Comunicații

☐ Ministerul Culturii

☐ acord proprietari particulari afectați (daca este cazul)

☐ Verificator conform Legii nr. 10/1995

d.4) studii de specialitate (1 exemplar original)

☐ Planul de încadrare în zona și planul de situație privind amplasarea obiectivelor, planșe vizate de O.C.P.I. Gorj.

☐ Studiu geotehnic

e) punctul de vedere/ actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie);

f) dovada înregistrării proiectului la Ordinul Arhitecților din România (1 exemplar original);

g) documentele de plată ale următoarelor taxe (copie)

Prezentul certificat de urbanism are valabilitatea de **24 luni** de la data emiterii.

Primar,
Godeanu Teodor



Secretar general al comunei,
Nicola Băgdan

Responsabil Urbanism
Nicola Alexandru

Achitat taxa de: **scutit taxa**

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/poștă la data de: **20.12.2021**

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare

**SE PRELUNGESTE VALABILITATEA
CERTIFICATULUI DE URBANISM nr. 26 /20.12.2021**

de la data de **20.12.2023** până la data de **20.12.2024**

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

**Primar,
GODEANU TEODOR**



**Secretar general,
NICOLA BOGDAN**

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to Nicola Bogdan, the General Secretary.

**Pentru arhitectul-sef
Responsabil cu urbanismul,
Consilier,
NICOLA ALEXANDRU**

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to Nicola Alexandru, the Chief Architect and Urbanism Officer.

Data prelungirii valabilității: **18.12.2023**

Achitat taxa de: **scutit taxa**

Transmis solicitantului direct/~~poștă~~ la data de **18.12.2023**



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 35800 Crușet

Nr. cerere	112666
Ziua	17
Luna	12
Anul	2021

Cod verificare

100110661110



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:146
Nr. cadastral vechi:298

Adresa: Loc. Crușet, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35800	Din acte: 11.548 Masurata: 11.018	Teren imprejmuit; Terenul este intravilan, între pct.6-15-5 cu gard de plasa de sarma si între pct. 5-6 cu gard de placi beton.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
51527 / 12/10/2015		
Act Notarial nr. 4932, din 09/10/2015 emis de NP RALUCA NICOLIȚA DAVIȚOIU (TP. NR. HG. 973/2002, INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI CRUȘET, declaratia autentificată sub nr. 4322/08-09-2015);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE publică, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA CRUȘET , CIF:4956219, bun propriu	A1
4509 / 02/02/2017		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. declarație, din 01/02/2017 emis de COMUNA CRUȘET;		
B5	Se atașează la cartea funciară PAD-ul imobilului individualizat prin identificatorul unic 35800 Crușet, verificat și recepționat de inspectorul Negru Cristinel, din cadrul Serviciul Cadastru al OCPI Gorj, avizat la data de 03.02.2017, ce reprezintă anexă la partea I a cărții funciare, conform art. 23, pct A, lit. c) din Legea 7/1996 republicată,	A1

C. Partea III. SARCINI .

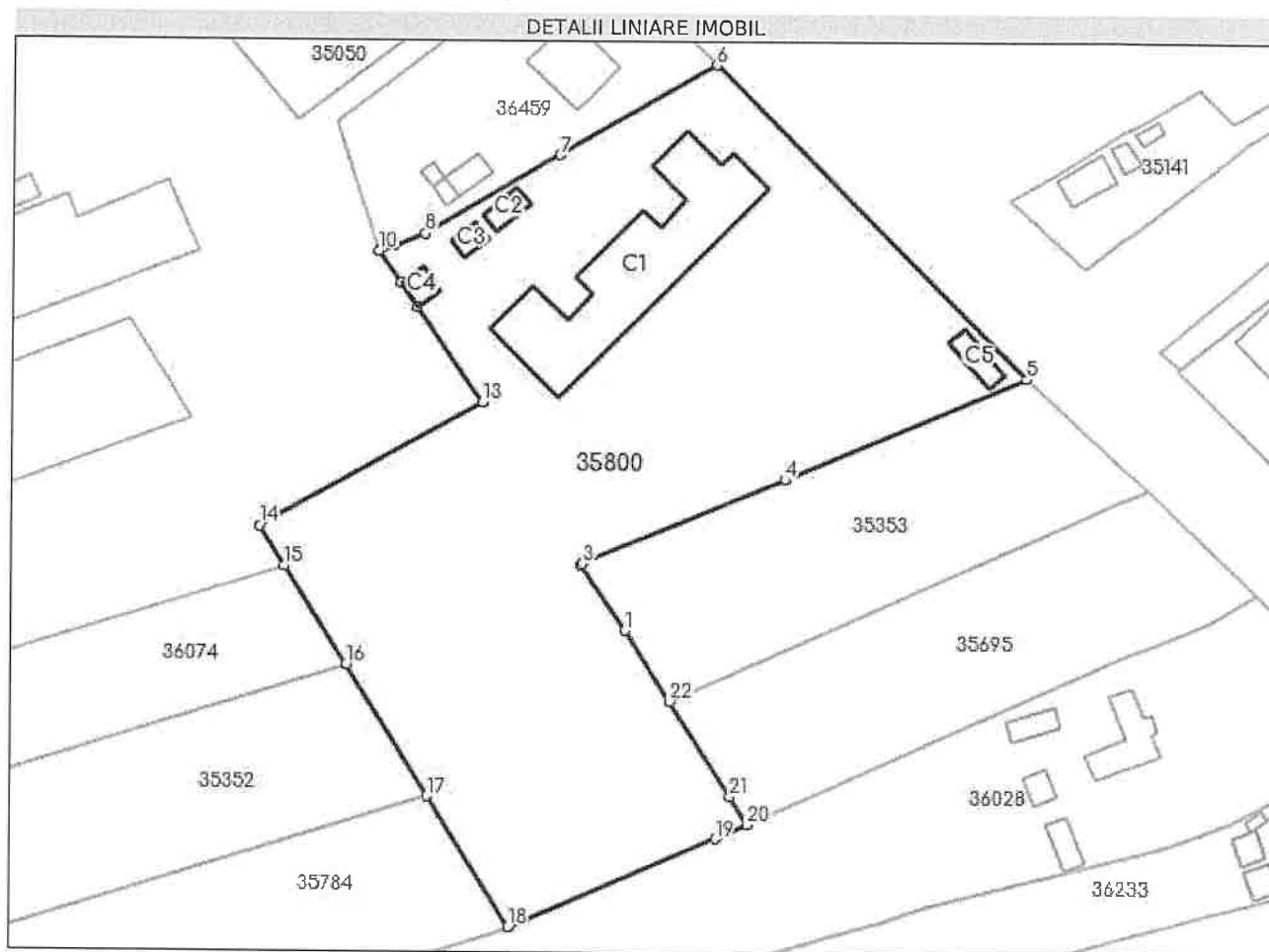
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35800	Din acte: 11.548 Masurata: 11.018	Terenul este intravilan, intre pct.6-15-5 cu gard de plasa de sarma si intre pct.5-6 cu gard de placi beton.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	11.018	11	577, 578, 579	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35800-C1	construcții administrative si social culturale	844	Fara acte	S. construita la sol:844 mp; Spatiu invatamant, Parter suprafața desfășurată de 844 mp.
A1.2	35800-C2	construcții anexa	35	Fara acte	S. construita la sol:35 mp; Anexă,P, cu suprafața desfășurată de 35 mp
A1.3	35800-C3	construcții anexa	25	Fara acte	S. construita la sol:25 mp; Anexă,P, cu suprafața desfășurată de 25 mp
A1.4	35800-C4	construcții anexa	31	Fara acte	S. construita la sol:31 mp; Anexă,P, cu suprafața desfășurată de 11 mp
A1.5	35800-C5	construcții anexa	50	Fara acte	S. construita la sol:50 mp; Anexă,P, cu suprafața desfășurată de 50 mp

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	15.377
3	4	42.547
5	6	85.63
7	8	30.344
9	10	3.01
11	12	5.709
13	14	49.657
15	16	22.738
17	18	29.875
19	20	6.8
21	22	21.831

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
2	3	0.485
4	5	50.811
6	7	35.19
8	9	6.622
10	11	7.402
12	13	22.478
14	15	9.132
16	17	29.975
18	19	43.631
20	21	6.42
22	1	16.307

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

17/12/2021, 10:45